

ALGEMENE VOORWAARDEN

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op de huur en gebruik van de Grote Kerk te Loenen aan de Vecht. Het kerkgebouw wordt in dit document ook aangeduid als 'locatie'.

Aanbod en aanvaarding

Artikel 1. De te betalen vergoedingen voor de verhuur worden jaarlijks vastgesteld door het College van Kerkrentmeesters van de Hervormde gemeente te Loenen aan de Vecht en vooraf schriftelijk aan de huurder meegedeeld. Als met huurder al eerder een huurovereenkomst gesloten is door middel van een reservering heeft hij, na kennis genomen te hebben van het nieuwe tarief, het recht deze overeenkomst alsnog te beëindigen mits hij schriftelijk beëindigt binnen 14 dagen nadat hij bericht heeft gehad van het nieuwe tarief.

De verhuur van de locaties

Artikel 2a. Op andere dan zon- en kerkelijke feestdagen kan de kerk gehuurd worden voor rouwdiensten, kerkelijke huwelijksinzegeningen en gepaste activiteiten. Gepaste activiteiten zijn activiteiten die niet in strijd zijn met onze geloofsovertuiging.

Artikel 2b. Huurder garandeert aan de Hervormde gemeente dat zijn activiteiten niet strijdig zijn met de hoofdbestemming van de locatie, namelijk kerkgebouw, en dat hij in alle opzichten rekening zal houden met de belangen van de Hervormde gemeente. Huurder mag in ieder geval niet in de locatie activiteiten organiseren of laten plaatsvinden die godslasterend zijn of die gericht zijn op politiek of erotiek.

Artikel 2c. Huurder dient ervoor te zorgen dat, voor zover nodig, aan alle van overheidswegen gestelde eisen zoals vergunningen e.d. wordt voldaan. Een ontheffing voor het schenken (verkopen) van alcohol dient door de huurder zelf aangevraagd te worden bij de gemeente Stichtse Vecht. Huurder dient zich te vergewissen van de rechten en

plichten die bij deze ontheffing behoren. Huurder is verantwoordelijk voor een correcte aanvraag en dient uiterlijk zeven dagen vóór aanvang van het evenement een uittreksel van deze ontheffing te overhandigen aan de beheerder van de Grote Kerk.

Artikel 2d. Huurder dient zelf te zorgen voor de noodzakelijke BHV'ers en brandwachten. Hiervoor wordt verwezen naar artikel 11 van deze Algemene Voorwaarden.

Artikel 3. Huurder dient minimaal 14 dagen tevoren contact op te nemen met de beheerder van de Hervormde gemeente. Indien de huurder al eerder van de locatie gebruik heeft gemaakt, volstaat een direct contact met de beheerder.

In alle andere gevallen dient de huurder zich aan te melden bij de beheerder, die de agenda checkt, de huurbestemming controleert en de prijs en andere voorwaarden mededeelt.

Opties en reserveringen komen twee weken voor de datum van de geplande activiteit te vervallen tenzij vooraf van beide kanten schriftelijke bevestiging is gegeven.

De beheerder maakt namens de Hervormde gemeente met de huurder een schriftelijke huurovereenkomst op waarvan één exemplaar wordt verstrekt aan de huurder en waarvan één exemplaar, ondertekend door de huurder, wordt bewaard door de Hervormde gemeente. Hierin worden onder meer concrete afspraken neergelegd over alle aspecten van de verhuur, inclusief zaken als consumpties en kosten van elektriciteit en verwarming, opstelling van de stoelen, moment van inruiming en uitruiming, etc. Er is een krachtstroomaansluiting. Gebruik van elektra wordt verrekend tegen het dan geldende tarief. Huurder dient zich te houden aan de regels zoals die zijn vastgelegd in het Huishoudelijk Reglement. Tevens

dient de huurder zich te houden aan de regels die hem door de beheerder worden meegedeeld. Na afloop van het evenement of de activiteit dient huurder zo spoedig mogelijk de locatie te ontruimen en e.e.a. keurig achter te laten conform de situatie voor de verhuur. Huurder mag de locatie pas verlaten na toestemming van de beheerder en als de locatie in dezelfde toestand wordt opgeleverd als waarin zij zich bevond bij aanvang van de huur.

Artikel 4. Voor de huur van een muziekinstrument van de Hervormde gemeente (orgel/piano) dient huurder tijdig contact op te laten nemen met de daarvoor verantwoordelijke organist(kerkmusicus) van de Hervormde gemeente. Dit contact dient te verlopen via de beheerder. Indien het instrument namens de huurder door een ander bespeeld zal worden dan een van de organisten/pianisten die normaal in de zondagse erediensten van de Hervormde gemeente speelt, dient hiervoor tijdig schriftelijk toestemming verleend te worden door de Hervormde gemeente. Voor dit gebruik zal een bedrag in rekening worden gebracht. De huurder dient zich te houden aan de richtlijnen die door de Hervormde gemeente in de betreffende huurovereenkomst zijn neergelegd.

Artikel 5. Huurder dient ervoor in te staan dat hij zorgvuldig omgaat met de eigendommen van de Hervormde gemeente die zich in, op of rond de gebruikte ruimte bevinden. Huurder is gedurende de verhuur van de locatie verantwoordelijk en aansprakelijk voor eventuele directe en/of indirecte schade aan c.q. vermissing van kerkelijke eigendommen en/of zaken van derden die zich in de gebruikte ruimte bevinden alsmede voor directe en/of indirecte schade aan personen. Dit voor zover deze wordt veroorzaakt door huurder, zijn medewerkers en/of personen die vanwege de door huurder ontplooiden activiteiten in de gebruikte ruimte aanwezig zijn.

Het strooien van rijst, confetti of gelijkwaardig is niet toegestaan in- of rondom de kerk.

Artikel 6. De Hervormde gemeente heeft het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden indien:

- De verhuur anders blijkt te zijn dan oorspronkelijk aangegeven of niet past met de kerkelijke regels of om andere redenen problemen geeft. Zulks ter beoordeling van de Hervormde gemeente.
- Indien er redenen zijn om aan te nemen dat huurder zijn verplichtingen jegens de Hervormde gemeente niet zal (kunnen) nakomen.
- Indien de nota voor een eerder gebruik niet tijdig is voldaan door huurder.
- Indien de huurder zich niet houdt of dreigt te gaan houden aan de in deze voorwaarden opgenomen afspraken.

Onderverhuur

Artikel 7. Het is de huurder niet toegestaan om de locatie onder te verhuren.

Klachten en reclame

Artikel 8. Reclames en klachten dienen schriftelijk bij de Hervormde gemeente te worden ingediend binnen 8 dagen na beëindiging van het overeengekomen gebruik. Bij gebreke daarvan vervalt voor de huurder het recht om te reclameren.

Overmacht

Artikel 9. Als overmacht gelden alle omstandigheden van zodanige aard, dat naar redelijkheid en billijkheid nakoming van de overeenkomst niet van de Hervormde gemeente kan worden gevergd. De Hervormde gemeente zal dan niet gehouden zijn tot schadevergoeding aan de huurder.

Aansprakelijkheid

Artikel 10. De Hervormde gemeente aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid van de huurder, diens medewerkers of derden voor schade of ongeval tijdens de activiteiten van de huurder. Indien

medewerkers van de huurder of derden de Hervormde gemeente aansprakelijk stellen in verband met schade of ongeval ontstaan tijdens de activiteiten van de huurder, dan wel de Hervormde gemeente uit anderen hoofde aansprakelijk stellen in verband met de activiteiten van de huurder, zal huurder de Hervormde gemeente vrijwaren voor deze aanspraken.

Artikel 11. De huurder dient te zorgen voor aanwezigheid van voldoende BHV-ers en gecertificeerde brandwachten, volgens de regels zoals die zijn opgesteld door de gemeente Stichtse Vecht. Indien BHV-ers en/of brandwachten nodig zijn, dient de huurder minstens zeven dagen voorafgaande aan de huuractiviteit schriftelijk bewijs aan de Hervormde gemeente te verstrekken van het inschakelen van deze BHV-ers en/of brandwachten.

Artikel 12. Bij gebruik van extern geluids- of beelmateriaal is huurder aansprakelijk voor auteursrechten. Dit geldt ook wanneer de audio- en of visuele hulpmiddelen bediend worden door een medewerker van de verhuurder.

Overige bepalingen

Artikel 13. Andere algemene voorwaarden waarnaar door huurder eventueel wordt verwezen, worden hierbij uitdrukkelijk niet van toepassing verklaard. Deze voorwaarden en alle overeenkomsten welke de Hervormde gemeente sluit worden beheerst door Nederlands recht.

Artikel 14. In geval van nietigheid van één of meer bepalingen in deze voorwaarden zullen de overige bepalingen nog wel van toepassing blijven. Partijen zullen omtrent de nietige bepaling(en) overleg plegen teneinde een vervangende regeling te treffen, zodanig dat de strekking van deze overeenkomst gelijk blijft.

Artikel 15. Geschillen, daaronder begrepen die geschillen die slechts door één van de partijen als zodanig worden beschouwd, welke voortvloeien uit een tussen de Hervormde gemeente en huurder

gesloten overeenkomst, zullen zo mogelijk in overleg worden opgelost. Mocht het tot een gerechtelijke procedure moeten komen dan zullen de geschillen –afgezien van hoger beroep en geschillen die tot de bevoegdheid van de sector Kanton behoren - met uitsluiting van ieder ander onderworpen zijn aan het oordeel van de Rechtbank.